

# ステーションテラス二俣川

～ 駅と「ジョイナステラス二俣川」のある快適な1人暮らし ～

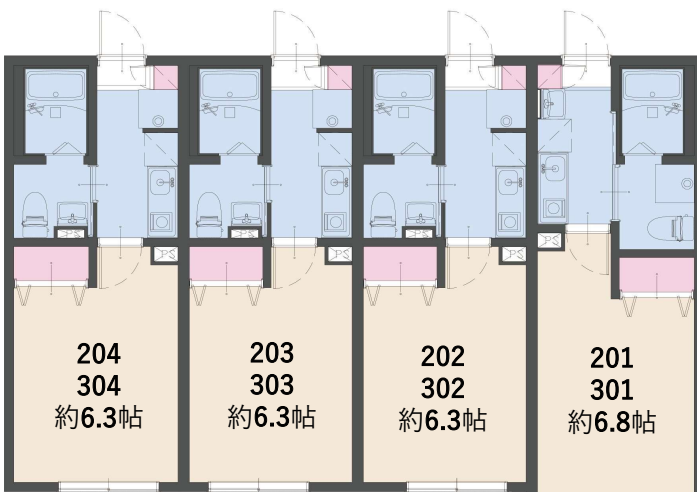
安心の駅近 徒歩約**1分** 新築デザイナーズアパート 全**11**室

賃料：**81,000円**  
～**85,000円**  
共益費：**3,000円**

初期諸費用0円 キャンペーン！

敷金・礼金 **0円**  
更新料 **0円**  
初回保証料・保険料 **0円**

前家賃・仲介手数料のみでご契約頂けます！



<2F・3F>

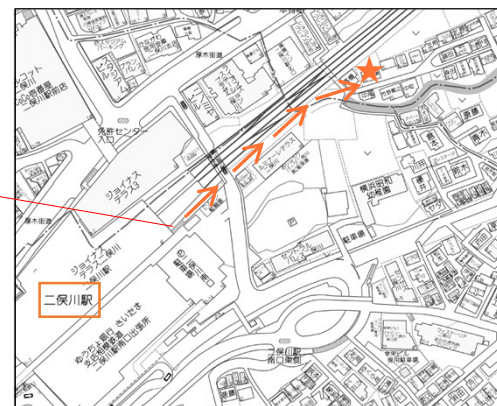


※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。 <1F>

**新築**

	304 約20.10㎡	303 約20.10㎡	302 約20.10㎡	301 約20.49㎡
賃料 共益費	84,000円 3,000円	83,000円 3,000円	83,000円 3,000円	85,000円 3,000円
	204 約20.10㎡	203 約20.10㎡	202 約20.10㎡	201 約20.49㎡
賃料 共益費	83,000円 3,000円	82,000円 3,000円	82,000円 3,000円	84,000円 3,000円
自転車 置き場		103 約20.10㎡	102 約20.10㎡	101 約20.49㎡
賃料 共益費	1台500円	82,000円 3,000円	81,000円 3,000円	83,000円 3,000円

2026年3月20日から引渡し可能予定♪



横浜銀行側の階段

Google Map



住所：横浜市旭区本村町25-9

【駅から物件までの最短ルート】  
横浜銀行側の階段を下り、駐輪場を通過して物件まで行けます。

設備 -----

- オートロック・宅配ボックス
- モニター付きインターホン
- エアコン・リモコン付き照明
- 1口IHコンロ
- 浴室・トイレ別
- 浴室暖房乾燥付フルオートバス
- 独立洗面台
- 室内物干し
- 無料Wi-Fi・TV／横浜ケーブルビジョン（YCV）

南向きのため陽当たり良好です☀

**法人契約  
大歓迎**

条件ご相談ください！

周辺環境 -----

- ジョイナステラス二俣川・・・約220m
- ドン・キホーテ二俣川店・・・約350m

物件概要 -----

- 所在：横浜市旭区本村町25-9 ■交通：相鉄線「二俣川」駅徒歩約1分
- 構造：木造3階建 ■間取：1K ■専有面積：20.10㎡～20.49㎡
- 築年月：2026年3月 ■現況：建築中 ■入居開始日：2026年3月20日以降
- ガス：プロパンガス ■建築確認番号：第25KAK建確00665号 ■駐車場／無
- 自転車置場／6台分あり（月額500円） ■契約期間：2年間（更新可）
- 更新料：なし ■保険：13,000円/2年毎 ■保証会社：必須（新日本信用保証）
- ※初回保証料は家賃・共益費総額の65% ※口座振替手数料350円/月
- ※退去時にクリーニング費用40,000円（税別）をお支払い頂きます。
- ※2年未満の中途解約は退去時に賃料・共益費の1ヶ月分をお支払い頂きます。

EA Co.,Ltd.

定休日 水曜日・日曜日

株式会社EA

TEL 045-225-8030

FAX 045-225-8040

宅地建物取引業/神奈川県知事免許(2)第30170号  
二級建築士事務所/神奈川県知事登録 第11335号

http://ea-co.jp

求む！建売用地・リノベ用中古物件・投資物件

■担当：水沢

■090-9683-6398

■mizusawa@ea-co.jp

貸主：0 借主：100  
元付：0 客付：100  
取引態様/貸主

**AD100%**

横浜市中区住吉町1-1 第3柳下ビル5F